

**380-kV- Netzverstärkung Abschnitt Vorhaben 19 Nord  
Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom**



**110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604**

Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

## Rechtserwerbsverzeichnis

für die Gemarkung : **Langwaden**

Land : Hessen  
Reg.-Präs. : Darmstadt  
Kreis : Bergstraße  
Gemeinde : Bensheim  
Katasteramt : Bergstraße  
Grundbuchamt : Bensheim

Datum	Änderung		Name
	Datum	Name	
ermittelt	15.10.2019	HS	
aufgestellt	09.04.2021	HS	
 SPIE SAG GmbH			

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
 Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
 Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel  lfd. Meter	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
2	2		2	96	Langwaden	314	22	Ackerland		31	31	a b		3 1	70 40	1599 (0441-DB)	-	
	4		2	114	Langwaden	314	24	Ackerland		15	01	b T		12	20 70	-	34	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
3	5		2	113 / 2	Langwaden	390	1	Ackerland		23	59	a b T		2 20	70 15 25	-	53	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
4	6		2	113 / 1	Langwaden	382	2	Landwirtschaft		47	74	a b T		8 18	40 35 10	-	54	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
 Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
 Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel  lfd. Meter	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
5	8		2	112 / 1	Langwaden	306	2	Ackerland		19	96	a b T		1  1	90 15 95	-	-	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
1	12		3	1	Langwaden	413	1	Grünland	4	37	54	a b T		6 47 9	85 45 20	49	111	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.  Grundstück wird ebenfalls im Register 26 in Anspruch genommen.
	18		2	6 / 6	Langwaden	412	2	Grünland	1	49	08	a			15	1598 (0441-DB)	-	
6	15		3	5 / 5	Langwaden	383	5	Grünland		48	25	a b T		1 10 2	45 55 05	-	25	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme  a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel  lfd. Meter	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
7	16		3	5 / 6	Langwaden	247	12	Grünland		17	50	a b		5	50 30	-	14		

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
 Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
 Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme				Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel  lfd. Meter	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
		Öffentliche Wege und Gewässer																	
1	1		2	126	Langwaden	412	25	Weg		8	87	a b Z		2 5	55 80 20	-	7		Zuwegung zu Mast 47 u. 48 außerhalb des Schutzstreifens.
	3		2	127	Langwaden	412	26	Weg		13	64	a b			40 60	-	-		
	7		2	128	Langwaden	412	27	Weg		13	31	a b T		1	40 95 45	-	5		Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
	10		3	95	Langwaden	413	41	Graben		49	65	a b		2	45 75	-	7		
Fortsetzung nächste Seite																			

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
 Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
 Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme  a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung				Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
noch 1	11	Fortsetzung	3	89	Langwaden	413	31	Weg		12	04	a b		1	35 90	-	5		
	13		3	90	Langwaden	413	32	Weg		12	80	a b T Z		1	35 70 70 25	-	5		Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.  Zuwegung zu Mast 49 außerhalb des Schutzstreifens.
	14		3	97	Langwaden	413	43	Graben		12	69	a b T		1	35 70 70	-	4		Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.
	17		2	116 / 4	Langwaden	412	45	Weg		6	06	a b Z		3	85 10 35	-	-		Zuwegung zu Mast 49 außerhalb des Schutzstreifens.
Fortsetzung nächste Seite																			

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
 Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
 Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel  lfd. Meter	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
noch 1	19	Fortsetzung	2	21 / 11	Langwaden	412	44	Weg		26	43	a b			35 15	-	-	
	20		3	6 / 23	Langwaden	413	77	Weg		45	37	b		1	60	-	4	
	21		2	130 / 11	Langwaden	412	29	Wasserfläche		62	21	a b		2	35 05	-	5	
	22		3	99 / 24	Langwaden	413	76	Bach	1	18	37	b		1	60	-	4	

**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme			Mast Nr. Typ	LWL  Nachrichten- kabel  lfd. Meter	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm			
		Staatseigentum																
8	9		2	115	Langwaden	358	4	Straße	96	14		a b T Z		1 6	15 35 50 10	-	15	Temporäre Arbeits-/Gerüstbaufläche außerhalb des Schutzstreifens.  Zuwegung zu Mast 47 bis 49 außerhalb des Schutzstreifens.



**Amprion GmbH**

380-kV-Netzverstärkung Urberach - Pfungstadt - Weinheim; Drehstrom  
 110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung Pkt. Griesheim - Weinheim, Bl. 4604  
 Abschnitt: Pkt. Pfungstadt Süd - Pkt. Heppenheim

**Register 7.2.7**

Gemarkung Langwaden  
 Aufgestelltes Datum: 09.04.2021

**Rechtserwerbsverzeichnis**

1	2	3	4		5			6	7			8			9	10	11	12
lfd. Nr. Eigt.	lfd. Nr. Plan	Lfd.Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel.Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzart  (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Flächeninanspruchnahme  a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche Wa = erstmals zu beschränkende Waldfläche im Schutzstreifen Wb = bereits beschränkte Waldfläche im Schutzstreifen T = Temporäre Arbeits- /Gerüstbaufläche Z = Zuwegung			Mast Nr. Typ	LWL  <small>Nachrichten- kabel</small>	Text* lfd. Nr.  Abt. II	Bemerkungen
		Zuwegung																
1	Z1		1	296 / 18	Langwaden	411	102	Wasserfläche		8	22	Z			40	-	-	Zuwegung zu Mast 50 u. 51 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z2		1	329 / 20	Langwaden	411	140	Verkehrsfläche		36	91	Z			15	-	-	Zuwegung zu Mast 50 u. 51 außerhalb des Schutzstreifens.
	Z3		1	273 / 6	Langwaden	411	98	Verkehrsfläche		6	20	Z		3	15	-	-	Zuwegung zu Mast 50 u. 51 außerhalb des Schutzstreifens.